

Bouw nummer	Woningtype	Bijzonderheden	EPC	Ligging achtertuin	Kavel oppervlakte in m ²	Woonopp. (BVO) ca. in m ²	Woonopp. (GBO) ca. in m ²	VON-prijs
106	A	Twee-onder-één-kap	0	West	177	189	142	€ 459.000
107	A	Twee-onder-één-kap incl. garage	0	West	227	186	136	€ 475.000
108	A	Twee-onder-één-kap incl. garage	0	West	280	187	140	€ 500.000
109	A	Twee-onder-één-kap incl. garage	0	West	256	186	136	€ 490.000
110	A	Twee-onder-één-kap incl. garage	0	West	267	186	136	€ 495.000
111	A	Twee-onder-één-kap incl. erker	0	West	308	188	150	€ 549.000
117	C	Rijwoning topgeveltje	0	Zuid	122	161	125	€ 319.000
118	C	Rijwoning	0	Zuid	122	160	121	€ 309.000
119	C	Rijwoning topgevel	0	Zuid	122	162	125	€ 325.000
120	C	Hoekwoning	0	Zuid	128	168	121	€ 329.000
135	C	Hoekwoning topgevel	0	Noord	119	177	130	€ 329.000
136	B2	Rijwoning incl. dakkapel	0	Noord	101	126	90	€ 208.000
137	B1	Rijwoning	0	Noord	95	119	84	€ 188.000
138	B2	Rijwoning incl. dakkapel	0	Noord	101	126	90	€ 208.000
139	B1	Rijwoning	0	Noord	95	119	84	€ 188.000
140	B2	Rijwoning incl. dakkapel	0	Noord	101	126	90	€ 208.000
141	B1	Rijwoning	0	Noord	95	119	84	€ 188.000
142	C	Hoekwoning topgevel	0	Noord	150	177	130	€ 359.000

Inschrijfprocedure en toewijzingscriteria

Voor de woningen in Amerveld is een inschrijfprocedure van toepassing. Raadpleeg hiervoor het inschrijfformulier en de inschrijfprocedure.

Voor bouwnummers 136 t/m 141 (type B1 en B2) zijn er naast de inschrijfprocedure tevens toewijzingscriteria van toepassing. Raadpleeg hiervoor de inschrijfprocedure en criteria goedkope koopwoningen.

Om in aanmerking te komen voor een van bovenstaande woningen dient u een volledig ingevuld inschrijfformulier uiterlijk 14 juli 17:00 bij de makelaar af te geven. Bij overschrijding op een van bovenstaande bouwnummers door meerdere kandidaten wordt er geloot volgens de procedure zoals beschreven op de inschrijfprocedure.

De genoemde V.O.N. prijzen zijn inclusief o.a.: grondkosten, bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, legeskosten, kosten architect, constructeur en makelaar, nutsaansluitingen, kosten transportakte en kadastraal recht, 21% B.T.W. en kosten garantiecertificaat SWK. Wijzigingen in belastingtarieven worden doorberekend.

De genoemde V.O.N. prijzen zijn exclusief o.a.: Financieringskosten en rente welke conform de koop-aannemingsovereenkomst in rekening wordt gebracht.

De genoemde oppervlaktes zijn circa maten

De prijzen zijn per 6 juli 2017 vastgesteld en zijn geldig tot 1 december 2017

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn echter voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

N.b.:

De sfeerplattegronden in de brochure betreffen een aantal specifieke bouwnummers.

De juiste verkooptekening per bouwnummer kunt u op de website www.woneninzuidpolderemnes.nl raadplegen.

Datum: 6 juli 2017